



Канащук И.Ф.

План мероприятий по подготовке ООО «СамЭК» к отопительному периоду 2025-2026

г.

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения
1	Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования	
1.1	Ремонт участка тепловой сети к нежилому зданию, расположенному по адресу: г. Самара, ул. Олимпийская, 65	23.05.2025
1.2	Замена задвижек на тепловой сети к многоквартирным домам, расположенным по адресу: г. Самара, Съездовская, 9, 11	30.05.2025
1.3	Подъем на стойки участка тепловой сети к нежилому зданию, расположенному по адресу: г. Самара, Смышляевское шоссе, 1а, к. 37	13.06.2025
1.4.	Ремонт участков тепловой сети АО «Авиакор-авиационный завод» после отопительного периода	28.06.2025
1.5	Ревизия сальниковых компенсаторов на тепловой сети к многоквартирному дому, расположенному по адресу: г. Самара, ул. Зоя Космодемьянская, 21	04.07.2025
1.6	Ремонт участков тепловой сети АО «Авиакор-авиационный завод» после гидравлических испытаний	12.09.2025
1.7	Техническое обслуживание насосного оборудования котельной ООО «СамЭК», расположенной по адресу: 443050, Самарская область, п Зубчаниновка, Смышляевское ш, зд. 1а к. 6	01.10.2025
2	Обеспечение технического состояния и ремонт ЗиС	
	-	
3	Средства технологического управления, технологические защиты	
3.1	Проверка КИП котельной ООО «СамЭК», расположенной по адресу: 443050, Самарская область, п Зубчаниновка, Смышляевское ш, зд. 1а к. 6	01.10.2025
4	Топливообеспечение	
	-	
5	Персонал	
5.1	Укомплектование персоналом эксплуатационных и аварийных служб согласно штатному расписанию	01.10.2025
5.2	Организация и проведение специальной подготовки оперативно – ремонтного персонала по утвержденным программам, согласно графику	30.09.2025
5.3	Проведение проверки знаний персонала	01.10.2025
5.4	Проведение аттестации персонала	01.10.2025
6	Предписания надзорных органов	
	-	
7	Изменения, наладка и испытания оборудования	
7.1	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети – шурфовки согласно графику	01.10.2025
7.2	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	01.10.2025
7.3	Проведение испытаний тепловых сетей на максимальную температуру	01.10.2025
7.4.	Участие в проверке готовности узлов учета тепловой энергии с оформлением Актов периодической проверки узлов учета	01.10.2025
8	Противоаварийные мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования	

8.1	Проведение противоаварийных тренировок согласно графику	01.10.2025
8.2	Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов	01.10.2025
8.3	Обеспечение наличия необходимого запаса МТР для внеплановых ремонтов (укомплектованность аварийного запаса)	01.10.2025
9	Документация	
9.1	Подготовка комплекта документов на представление в комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду в объеме п. 9.3 Правил, утвержденных приказом МЭ РФ №2234	30.08.2025
9.2	Актуализация (при необходимости) Инструкции о порядке действий персонала при ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения муниципального образования, с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных, транспортных организаций и администрации г.о. Самара	15.08.2025